



Amtsblatt

des Landkreises Miltenberg



Vollzug der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und des Baugesetzbuches (BauGB);
51-602-B-679-2020-1

Vorhaben: Errichtung eines "Non-Food" - Marktes
Gemarkung: Bürgstadt
Flurnummer(n): 5660/8

Bauherr: Wolfgang Weiss Immobilien GmbH & Co. Miltenberg KG
Bischoffstr. 4
63897 Miltenberg

Das Landratsamt Miltenberg erlässt gegenüber der Fa. Wolfgang Weiss Immobilien GmbH & Co. Miltenberg KG folgenden

Bescheid:

- I. Für das Bauvorhaben „Errichtung eines "Non-Food" - Marktes“ am Anwesen Am Stadtweg, Bürgstadt, wird Ihnen eine Teilbaugenehmigung erteilt. Ihnen wird gestattet, schon vor Erteilung der endgültigen Baugenehmigung folgende Bauarbeiten auszuführen:

Durchführung der Erdarbeiten, Erstellen der Fundamente und Bodenplatte.

- II. Die Antragstellerin hat die Kosten des Verfahrens zu tragen.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht in Würzburg, Postfachanschrift: Postfach 11 02 65, 97029 Würzburg, Hausanschrift: Burkarderstraße 26, 97082 Würzburg, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Freistaat Bayern) und den Gegenstand des Klagebehrens bezeichnen und soll einen bestimmten

Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden. Die Anfechtungsklage eines Dritten hat keine aufschiebende Wirkung. Beim Bayerischen Verwaltungsgericht Würzburg (Adresse siehe oben) kann ein Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung gestellt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22. Juni 2007, GVBl. S. 390, wurde das Widerspruchsverfahren im Bereich des Bauordnungsrechts abgeschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Miltenberg, 7. Juni 2021
Landratsamt Miltenberg

gez.

Scherf
Landrat